



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 407028104900000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

"Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети - дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области"

Материалы по обоснованию проекта межевания территории
«Графическая часть»

Раздел3

Челябинск
2025



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

"Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети - дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области"

Материалы по обоснованию проекта межевания территории
«Графическая часть»

Раздел 3

Заказчик: Управление транспорта и
дорожного
строительства г. Таганрога
Исполнитель: ООО «ЗЕНИТ»

Генеральный директор
ООО «ЗЕНИТ»

Инженер-проектировщик



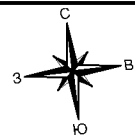
В. Л. Пасынкова

Е. Н. Абраменко

Челябинск
2025

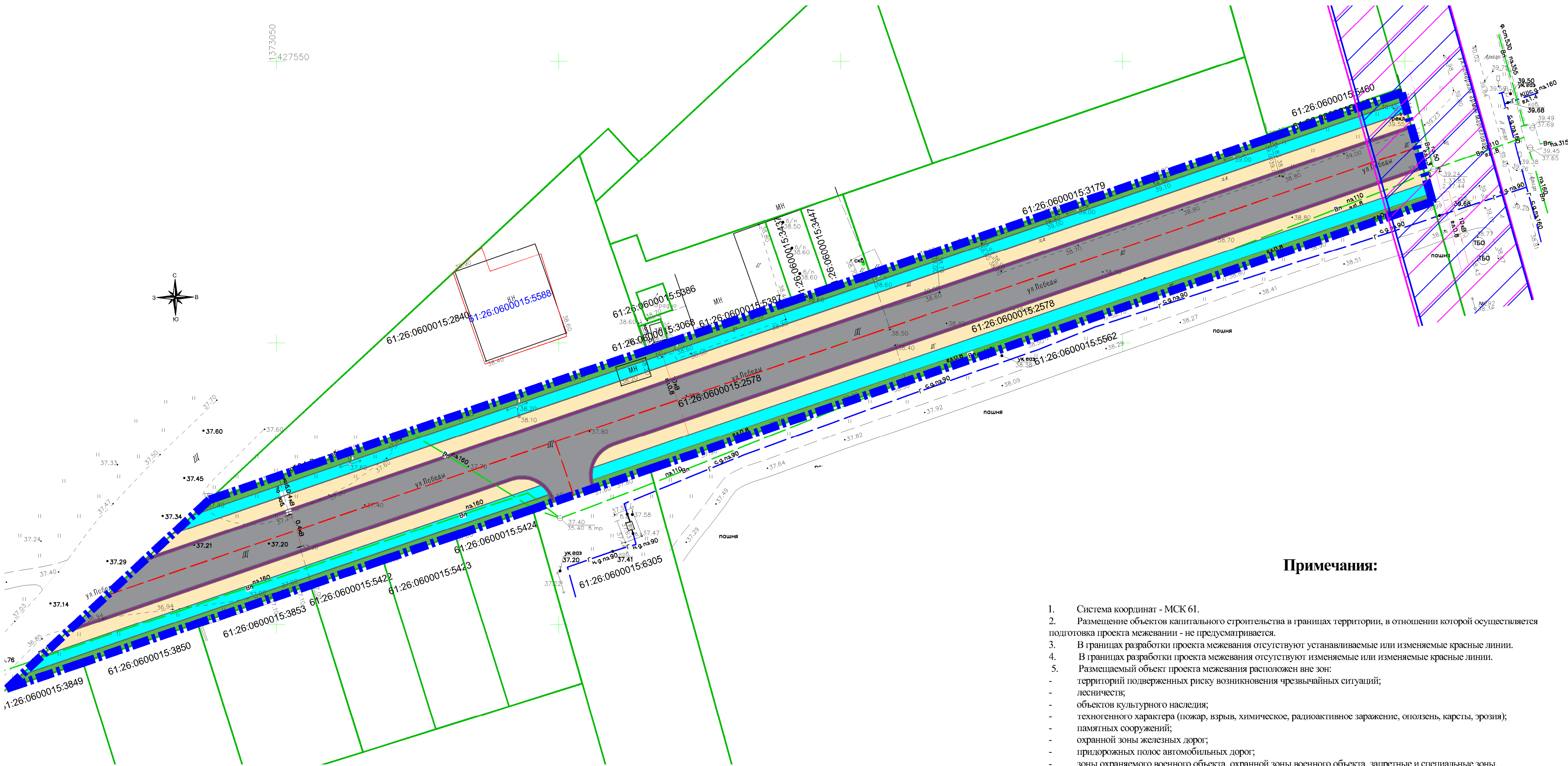
Состав проекта

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Проект планировки территории. Основная часть		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	М 1:500
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	М 1:500
	Лист 2. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений.	М 1:500
	Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия	М 1:500
	Лист 4. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:500
	Лист 5. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	М 1:500
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж межевания территории.	М 1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М 1:500
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	



"Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети - дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области».

Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.



Примечания:

- Система координат - МСК 61.
- Размещение объектов капитального строительства в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания - не предусматривается.
- В границах разработки проекта межевания отсутствуют устанавливаемые или изменяемые красные линии.
- В границах разработки проекта межевания отсутствуют изменяемые или изменяемые красные линии.
- Размещаемый объект проекта межевания расположен вне зон:
 - территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций;
 - лесничеств;
 - объектов культурного наследия;
 - техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, оползень, карсты, эрозия);
 - памятных сооружений;
 - охранной зоны железных дорог;
 - придорожных полос автомобильных дорог;
 - зоны охраняемого военного объекта, охранной зоны военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов;
 - охранной зоны особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы;
 - охранной зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
 - зоны минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
 - зоны безопасности с особым правовым режимом;
 - рыбохозяйственной заповедной зоны;
 - охранной зоны гидроэнергетического объекта;
 - охранной зона объектов инфраструктуры метрополитена;
 - приаэродромная территория;

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы существующих ОКС состоящих в ЕГРН
- границы существующих земельных участков согласно ЕГРН
- условный номер существующего земельного участка согласно ЕГРН
- условный номер существующего ОКС согласно ЕГРН
- территория озеленения
- планируемые тротуары
- планируемая проезжая часть

- планируемая обочина
- планируемое место выемки

Зоны с особыми условиями использования территории

- Охранная зона ВЛ 10 кВ №6 ПС Самбек, в т.ч. ТП 10/0,4 кВ: №473, №134, №28, №73, №674, №200, №501, №168, №327, №456, №503, №219, №637, №761, №784, №356, №556, №29, №437, №44, №642, №133
- Границы публичного сервитута объекта "ВЛ 10 кВ №6 ПС Самбек"

Объекты инженерной инфраструктуры (существующей)

- сеть электроснабжения 0,4-10 кВ
- сеть водоснабжения
- сеть газоснабжения

						Раздел 3. "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"			
						"Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети - дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области".			
Изм.	Колуч	Лист	№док	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Ген.директор	Пасынков А.В.				2025		ПМТ	1	1
Разработал	Абраменко Е.Н.				2025	Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории. М 1:500	ООО «ЗЕНИТ»		



Российская Федерация
**Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»**

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 30101810400000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

"Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети - дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области"

«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»
Раздел 4



Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«ЗЕНИТ»

Юридический адрес: 454048, г. Челябинск, Свердловский проспект, д. 84Б, офис 7.16, ИНН/КПП 7451387459/745301001, Р/счет 40702810490000020789 в ПАО «Челябинвестбанк», г. Челябинск к/сч. 301018104000000000779 БИК 047501779 т. 89507420077 zenit-project@yandex.ru

"Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети - дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области"

«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»

Раздел 4

Заказчик: Управление транспорта и дорожного строительства г. Таганрога

Исполнитель: ООО «ЗЕНИТ»

Генеральный директор ООО
«ЗЕНИТ»

Инженер-проектировщик

А. В. Пасынков
Е. Н. Абраменко



А. В. Пасынков

Е. Н. Абраменко

Состав проекта

№ п/п	Наименование документа	Масштаб
1	2	3
Проект планировки территории. Основная часть		
Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	М 1:500
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов»	
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию		
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	М 1:500
	Лист 2. Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта. Схема конструктивных и планировочных решений.	М 1:500
	Лист 3. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств. Схема границ территорий объектов культурного наследия	М 1:500
	Лист 4. Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	М 1:500
	Лист 5. Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории.	М 1:500
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
Проект межевания территории		
Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертёж межевания территории.	М 1:1000
Раздел 2	«Проект межевания территории. Текстовая часть»	
Раздел 3	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»	
	Лист 1. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.	М 1:500
Раздел 4	«Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка»	

Содержание

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.....	4
2. Обоснование способа образования земельного участка.....	5
3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.....	6
4. Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.....	8

1. Обоснование определения местоположения границ образуемого земельного участка с учетом соблюдения требований к образуемым земельным участкам, в том числе требований к предельным (минимальным и (или) максимальным) размерам земельных участков.

Проектом планировки территории предусматривается формирование границы зоны планируемого размещения объекта (временная полоса отвода).

Цель и задачи проекта межевания:

- Изъятие земельного участка 61:26:0600015:2578 для муниципальных нужд города Таганрога с целью строительства участка автомобильной дороги по ул. Победы;

Нормы отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса установлены постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 №717.

2. Обоснование способа образования земельного участка.

Граница зоны планируемого размещения объекта (временная полоса отвода) позволяют обеспечить необходимые условия эксплуатации дорожного полотна и производства работ по ее содержанию.

После завершения строительства земли, предоставленные во временное пользование, должны быть приведены в состояние, в котором они находились до начала строительства.

Связанные с предоставлением земель в постоянное или временное пользование убытки, причиненные собственникам, землевладельцам, землепользователям и арендаторам, возмещаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Ориентировочная площадь проектирования, в отношении которой разрабатывается документация по планировке территории: **4920,00** кв.м.

Красные линии в пределах разрабатываемой территории **устанавливаются**.

3. Обоснование определения размеров образуемого земельного участка.

Территория, определяемая границей размещения планируемого линейного объекта – улично-дорожная сеть, согласно данных Правил Землепользования и Застройки муниципального образования г. Таганрог:

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков – не устанавливаются;
- предельная высота сооружений – не устанавливается;

- минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – не устанавливается;
- максимальный процент застройки – не устанавливается;

4.Обоснование определения границ публичного сервитута, подлежащего установлению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Согласно сведений, предоставленных Администрацией муниципального образования город Таганрог, публичные сервитуты в пределах границ зон размещения объекта, **не предусматриваются.**

Техническое задание на подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области

№	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Основание для проектирования	Постановление Администрации города Таганрога от 11.08.2023 № 1679 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области».
2.	Заказчик	Управление транспорта и дорожного строительства г. Таганрога.
3	Исполнитель	Победитель электронного запроса котировок.
4.	Вид разрабатываемой документации	Проект планировки территории (проект планировки территории и проект межевания территории) линейного объекта.
5.	Цели и задачи работ	Изъятие земельного участка № 61:26:0600015:2578 для муниципальных нужд города Таганрога с целью строительства участка автомобильной дороги по ул. Победы.
6.	Основная нормативная правовая и методическая база	Градостроительный Кодекс Российской Федерации; Земельный Кодекс Российской Федерации; Водный кодекс Российской Федерации; Лесной кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»; Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; Приказ Министерства культуры Российской Федерации от

		31.07.2013 № 1062 «Об утверждении положения о порядке согласования проектов планировки территорий и проектов межевания территорий, подготовленных применительно к территориям исторических поселений федерального значения». Иные законы и нормативные правовые акты Российской Федерации и Ростовской области, касающиеся развития территории. Технические регламенты.
7.	Базовая градостроительная документация, исходные данные	Генеральный план муниципального образования «Город Таганрог», утвержденный Решением Городской Думы города Таганрога от 25.12.2008 № 753 (в ред. от 29.12.2023), размещен и доступен для ознакомления на официальном портале Администрации города Таганрога «tagancity.ru» в разделе «Документы» - «Генеральный план»; - Ситуационный план территории; - Справка о наличии (отсутствии) памятников истории и культуры по запросу исполнителя; - Выписки из Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Таганрог» предоставляется комитетом по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога по запросу исполнителя; - Задание на выполнение инженерных изысканий (Приложение к техническому заданию).
8.	Месторасположение и границы района (участка)	Российская Федерация, Ростовская область, г. Таганрог, ул. Победы (в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578).
9.	Предполагаемая площадь строительной площадки, линейного объекта	Площадь территории 4920 кв. м.
10.	Выполнение инженерных изысканий	Выполнить в соответствии с п.2 Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 (инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания; инженерно-экологические изыскания); п. 8 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
11.	Состав проекта	Проект планировки территории и проект межевания территории (далее - ППТ и ПМТ), предусматривающий размещение линейного объекта, в соответствии с требованиями ст. 41.1, Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564, должен содержать: Для ППТ 1. Основную часть (утверждаемая часть): - Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть»; - Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». 2. Материалы по обоснованию: - Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта

		<p>планировки территории. Графическая часть»;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка». <p>Для ПМТ</p> <p>1. Основную часть (утверждаемая часть):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»; - Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» <p>2. Материалы по обоснованию.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть»; - Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка».
12.	Основные требования к содержанию и форме представляемых материалов разработки градостроительной документации.	<p>Подготовка ППТ и ПМТ, предусматривающих размещение линейных объектов осуществляется на основании документов территориального планирования, правил землепользования и застройки в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий.</p> <p>Содержание ППТ и ПМТ должно соответствовать:</p> <p>ст. 41.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>постановлению Правительства РФ от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;</p> <p>Постановление Правительства РФ от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения».</p> <p>Подготовка XML-документов, содержащих сведения о зонах с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта, осуществляется в соответствии с требованиями Приказа Росреестра от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде».</p>

		<p>Подготовить демонстрационные материалы по ППТ и ПМТ для предоставления участникам публичных слушаний в 1 экз.</p> <p>Графические материалы должны быть оформлены с соблюдением технических условий и требований государственных стандартов, соответствующих норм и правил в области градостроительства.</p>
13.	Требования к согласованию	<p>В зависимости от специфики проектной документации, указанной в техническом задании, и при наличии в составе проекта указанных материалов согласовать с Заказчиком в предварительном порядке:</p> <p>Материалы эскиза планировки;</p> <p>Чертеж красных линий - до начала разработки проекта межевания.</p> <p>До проведения публичных слушаний по утверждению основной части ППТ и ПМТ согласовать решения по размещению объектов инженерной и транспортной инфраструктур (в рамках подготовки материалов по обоснованию) с инженерными службами города.</p> <p>Предоставить документацию на проверку в КАиГ г. Таганрога в соответствии с ч. 4 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ в электронном виде.</p> <p>Принять участие в публичных слушаниях.</p> <p>В случае принятия решения по результатам публичных слушаний о доработке документации, оперативно внести в документацию соответствующие изменения.</p> <p>Предоставить документацию на проверку в КАиГ г. Таганрога в соответствии с ч. 4 ст. 46 Градостроительного кодекса РФ в электронном виде.</p>
14.	Перечень отчетных материалов	<p>1. Для выполнения процедуры согласований ППТ и ПМТ предоставляется заказчику в электронном виде на цифровом носителе и на бумажных носителях в 3-х экземплярах в форматах jpg или pdf (демонстрационные материалы) в масштабе 1:500 (разрешение 150 или 300 dpi): (1 экз. передается Заказчику, 2 экз. экземпляра передаются в комитет по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога).</p> <p>2. Графические материалы в векторном виде предоставляются Исполнителем для размещения в ГИСОГД РО в одном из следующих форматов: XML, GML, MID/MIF, TAB, SHP, IDF, QGS, SXF вместе с файлами описания RSC.</p> <p>Для передачи в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ростовской области, для размещения в Едином государственном реестре недвижимости к моменту утверждения ППТ и ПМТ Исполнитель подготавливает документацию в формате XML.</p>

Приложение
на подготовку документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети –
дорога в границах земельного участка с кадастровым номером
61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области

Задание на инженерные изыскания

1. Наименование объекта

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для размещения линейного объекта участка улично-дорожной сети – дорога в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578 в г. Таганроге Ростовской области, утвержденная постановлением Администрации города Таганрога от 11.08.2023 № 1679.

2. Местоположение объекта

Россия, Ростовская область, г. Таганрог, в границах земельного участка с кадастровым номером 61:26:0600015:2578.



3. Вид строительства

Новое строительство.

4. Стадия проектирования (этап работ)

Проект.

5. Сроки проектирования

В течении 6 месяцев с даты заключения контракта

6. Заказчик - застройщик

Управление транспорта и дорожного строительства г. Таганрога

Почтовый адрес: 347900, Ростовская область, город Таганрог, Итальянский переулок, 6.

Тел.: +7 (8634) 39-30-58

7. Характеристика проектируемых объектов

Земельный участок. Площадь: 4920 кв. м.

8. Характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду

В результате застройки территории ожидается развитие техногенного горизонта типа «верховодка», т.е. на таких участках территория будет являться подтопленной, что потребует проведения специальных мероприятий по инженерной защите территории и объектов капитального строительства от последствий опасных геологических процессов, паводковых, поверхностных и грунтовых вод для обеспечения нормальных условий эксплуатации.

9. Исходные данные для обоснования мероприятий по рациональному природопользованию и охране природной среды, обеспечению устойчивости проектируемых зданий и сооружений и безопасных условий жизни населения

Не требуются

10. Сведения и данные о проектируемых объектах, мероприятиях инженерной защиты территорий, зданий и сооружений, о необходимости санации территории

Отсутствуют

11. Цели и виды инженерных изысканий

- инженерно-геодезические изыскания;
- инженерно-геологические изыскания;
- инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- инженерно-экологические изыскания.

12. Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять инженерные изыскания

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ ст. 42-23.

Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20»

13. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях, данные о наблюдавшихся в районе объекта строительства (на площадке, трассе) осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений (деформациях и аварийных ситуациях)

В соответствии с п.2 Постановления Правительства РФ от 31.03.2017 № 402 (инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания; инженерно-экологические изыскания; п.8 ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

14. Дополнительные сведения и требования к производству отдельных видов инженерных изысканий, включая отраслевую специфику проектируемого сооружения

Отсутствуют

15. Исходные материалы:

- Генеральный план;
- ПЗЗ;
- Топографическая съемка в масштабе 1:500.